

令和3(2021)年度
公益財団法人高知市都市整備公社
事業報告及び決算

令和4(2022)年5月
公益財団法人高知市都市整備公社

目 次

	頁
【法人の概況】	1
I 令和3(2021)年度事業報告の部	
1 都市施設管理事業(公益目的事業1)	2
2 緑化推進事業(公益目的事業2)	2
3 わんぱくこうち事業(公益目的事業3)	3
4 高知市の中心市街地活性化に資する事業(公益目的事業4)	4
5 桂浜公園駐車場管理事業(収益事業)	5
6 桂浜公園指定管理者募集への対応と公益認定の変更等について ..	5
7 役員会等に関する事項(開催状況及び審議・議決事項)	6
8 事務局組織と分掌, 運営等	8
II 令和3(2021)年度決算の部	
1 財務諸表	
(1) 貸借対照表	9
(2) 正味財産増減計算書(総括表)	10
(3) 正味財産増減計算書(内訳表)	11
2 財務諸表に対する注記	12
3 附属明細書	14
4 財産目録	15
5 資金収支計算書(総括表)	18
6 資金収支計算書に対する注記	19
7 資金収支計算書(内訳表)	20
III 監査報告書	

【法人の概況】

令和4(2022)年3月31日現在

【設立年月日】

平成24年4月1日(公益財団法人への移行登記日)

※旧民法下での設立日:平成6(1994)年3月30日

【定款に定める目的】

都市施設の整備, 保全及び運営並びに緑化推進及びまちづくりに関する事業を行い, 高知市民の福祉の向上と地域振興に寄与することを目的とする。

【定款に定める事業内容】

- (1) 高知市内都市公園および街路樹の管理
- (2) わんぱーくこうちの管理運営
- (3) 花を中心にしたまちの緑化推進
- (4) 高知市の中心市街地活性化に資する事業
- (5) 桂浜公園駐車場の管理
- (6) その他この法人の目的を達成するために必要な事業

【主務官庁に関する事項】

高知県土木部都市計画課

【役員等に関する事項】

<評議員について>

(人)

	常勤	非常勤	計
評議員の数	0	6	6

<理事及び監事について>

(人)

	常勤	非常勤	計
理事の数	2	6	8
監事の数	0	2	2

【職員に関する事項】

(人)

職員の数	25 (併任職員2人を含む。)	うち常勤	25
------	--------------------	------	----

I 令和3(2021)年度事業報告の部

1 都市施設管理事業(公益目的事業1)

(1) 公園管理等事業(事業費:461,774 千円)

- 高知市から委託を受け、市内の都市公園の管理及び街路(市道)の樹木剪定を行いました。
 - ・ 地元愛護会や町内会等との連携のもと、「地域の拠点となり、地域と密着した公園づくり」をテーマとして、中央公園や城西公園など市内 770 か所余りの都市公園等の樹木剪定や除草、清掃を行うとともに、遊具等の点検・修繕を実施し安全確保に努めました。
 - ・ 「街並みにとけこむ街路樹の整備」をテーマに、街路樹の高木剪定・消毒等を実施し、季節と景観、並びに安全への配慮に努めました。

(2) 桂浜公園維持事業(事業費:24,737 千円)

- 本県の代表的な観光地である桂浜公園の管理について、「来訪者のリフレッシュと安全確保」をテーマに、以下の事業を実施しました。
 - ・ 公園内の遊歩道等の路面や防護柵、商業施設周辺の平板ブロックなどの修繕のほか、放送設備や公園内外灯等を修理するとともに、公園樹木の伐採を適宜行うなど、来訪者の安全性、快適性の確保に努めました。一方、水難事故対策として関係機関とともに例年行っている救助訓練については、新型コロナウイルス感染症の拡大防止のため中止となりました。
 - ・ 高波後の流木撤去など海浜美化は、桂浜のイメージダウンにならないよう、公社の機動性を活かし、迅速な対応を行いました。

2 緑化推進事業(公益目的事業2 事業費:6,522 千円)

- 高知市からの補助事業として、まちに「みどりとうるおい」を提供し、都市緑化の効用と必要性への市民理解を広めることを目的に、以下の事業について、新型コロナウイルスの感染防止対策に心掛けながら実施いたしました。
 - ・ 高知市並びにグループみどり会等の団体と共催で、中央公園で第 49 回「みどりの週間」《令和3(2021)年4月 16 日～18 日 入場者:4,601 人》及び第 46 回「都市緑化祭」《令和3(2021)年 10 月8日～10 日 入場者:4,381 人》を、入場口での手指消毒や検温のほか、イベント参加者には連絡先を確認するなどの新型コロナウイルス感染症対策を講じながら実施しました。
 - ・ 高知市並びに高知市中心街再開発協議会との共催で、市民参加型のイベント「花のよさこいタウン こうち春花まつり 2021」《令和3(2021)年5月3日～5日 入場者:93,616 人》を中央公園ほか中心市街地一円で実施し、中央公園では検温・手指消毒にご協力いただいた方にリストバンドを配付して入場していただくなど、新型コロナウイルスの感染症対策を講じながら実施しました。会場で使用した花苗は、高知市内の学校や関

連施設等に配布し緑化推進に活用いただきました。

- ・ 親しまれる公園づくりのため、例年、市民団体(高知市老人クラブ連合会、江ノ口西地区民生委員児童委員協議会)等の協力を得て、城西公園内にある「市民花壇」の花の植え替えを行いました。《令和3(2021)年11月5日 2,000ポット》



こうち春花まつり終了後花苗無料配布(高知港岸壁)



市民花壇(城西公園北側)11月

3 わんぱーくこうち事業(公益目的事業3 事業費:75,382千円)

- 本年度も新型コロナウイルスの感染が全国的な広がりを見せ、高知市では令和3(2021)年8月27日から9月12日まで、まん延防止等重点措置の対象地域に指定されたことから閉園をいたしました。その後も、隣接するアニマルランドで職員に感染が見られるなど、新型コロナウイルス感染症の影響や対応を踏まえながら、以下の事業を実施しました。

<親水公園管理事業>

- ・ 令和3(2021)年3月26日にチューリップ展示からスタートした「わんぱーくこうちまつり」は、最終日の令和3(2021)年4月4日(日)にイベントを予定しておりましたが、雨天のため中止いたしました。
- ・ 保育園や小学校の野外活動、家族連れや年配の方々にも安心してご利用いただけるように、大池周辺をはじめ園内の清掃、花の手入れ等施設の良好な管理に努めました。
- ・ 来園者の便益施設として、アイスクリーム販売や飲料自動販売機の設置(いずれも委託方式)を引き続き行いました。また、老朽化により大池に面するテラスが使用禁止となるなど施設の魅力低下等による利用者減少や、コロナ禍の影響で先行き不透明感が増したことなどにより運営事業者が撤退したレストランの代替手法として、キッチン・カーの導入可能性調査を実施しました。《令和4(2022)年1月29・30日、2月5・6日》この結果を踏まえ、次年度以降の導入に向けて検討してまいります。

<プレイランド・イベント事業>

- 「親と子のためのプレイランド・イベントづくり」をテーマに、動物園に隣接する遊園地(プレイランド)の管理運営を行い、以下の子ども向けの各種行事を行ないました。
- ・ 第17回写生コンクール :令和3(2021)年10月24日開催 参加者156人
⇒ 当園内で絵を描くことにより、わんぱーくこうちへの親しみを感じてもらうもの

- ・ 第 27 回クリスマスまつり：令和3(2021)年 12 月 19 日開催 当日入園者 1,400 名
⇒小学生以下の子ども先着 500 人にサンタクロースからお菓子のプレゼント



わんぱーくこうちクリスマスまつり 12 月

わんぱーくこうち写生コンクール 10 月

- ・ 第 26 回ちびっこ雪まつり：令和4(2022)年1月 22～23 日の実施予定日は、県の新型コロナウイルス感染症の対応ステージが特別警戒であったため延期し、2月5～6 日の延期日が雪不足であったことから中止いたしました。

【 わんぱーくこうちの年間来園者数とプレイランド及び便益施設の総収入額 】

※ 来園者数	170,600 人	(前年度比	+13,450 人	108.6%)
※ 総収入額	43,959 千円	(前年度比	+11,842 千円	136.9%)

4 高知市の中心市街地活性化に資する事業(公益目的事業4 事業費:7,787 千円)

<新京橋プラザ貸出事業>

- 当社の所有する新京橋プラザについて、中心市街地活性化と市民交流の場づくりの推進を目的として、以下の貸出事業を行いました。
 - ・ 1階及び2階部分の貸出先：株式会社「まこと」《平成 22(2010)年1月～》
 - ※「株まこと」が運営する県内産品アンテナショップ「てんこす」は、「まちなか活性化」を目的とする事業
 - ・ 地階部分の貸出先：公共駐輪場として、高知市(くらし・交通安全課)へ無償貸出
《平成8(1996)年～》
- 空調設備更新業務及び駐輪場照明設備改修業務の実施

ここ数年来の課題であった空調設備の更新については、高知市から 2/3 の補助金を受けて令和3(2021)年7月に完了し、需要期である夏場の稼働に間に合わせる事ができました。また、地下駐輪場の照明設備についても、視環境の改善と省エネルギー化を目的として照明器具等の LED 化を行いました。

5 桂浜公園駐車場管理事業(収益事業 事業費:50,731 千円)

- 高知市からの指定管理事業(利用料金制)として、桂浜公園駐車場の管理運営を行い駐車場料金の徴収をいたしました。昨年度に比べ利用台数や使用料収入は一定回復したものの、観光関連事業である本事業は、新型コロナウイルス感染症の影響が大きく、特に夏場の令和3(2021)年8月 27 日から9月 12 日まで、まん延防止等重点措置の対象地域に高知市が指定されたことを受けて駐車場を閉鎖するとともに、年度を通じ外出自粛等の影響などから、コロナ禍前の実績までの回復には至りませんでした。このようなことから、高知県営業時間短縮要請対応臨時給付金を申請し受給(2,697,446 円)いたしました。
- ・ 令和3(2021)年度の利用状況は下表のとおりでした。

※総収入額 51,626千円 (前年度比 +5,792千円 112.6%)

	利用台数 (台)				使用料収入 (千円)			
	本年度	前年度	増減	対比	本年度	前年度	増減	対比
バス等普通自動車	1,622	1,373	249	118.1%	1,298	1,099	199	118.1%
小型・軽自動車	124,057	110,300	13,757	112.5%	49,819	44,265	5,554	112.5%
タクシー	857	828	29	103.5%	181	176	5	102.8%
バイク	6,513	5,803	710	112.2%	328	294	34	111.6%
合計	133,049	118,304	14,745	112.5%	51,626	45,834	5,792	112.6%

6 桂浜公園指定管理者募集への対応と公益認定の変更等について

- 高知市では、桂浜公園全体を包括的に指定管理者へ委ねるため、令和3(2021)年7月から桂浜公園指定管理者の募集を開始しましたことから、当会社では翌8月に行われた公募説明会等に臨み、募集要項や仕様書、維持管理業務基準などの公募条件を精査いたしました。

今回募集されました指定管理者の業務内容が、収益性を求める傾向が強く、収支相償を基本とする公益法人が積極的に取り組むべき事業とは言い難いことなどから、同年9月の臨時理事会でご判断いただき応募を見送る決定をいたしました。

このようなことから、翌年度からの桂浜公園関係事業(桂浜公園維持事業及び桂浜公園駐車場管理事業)の廃止と、同事業を所掌する桂浜公園管理課の令和3年度末閉鎖に向けた準備を進めるとともに、令和4(2022)年2月には高知県知事に対し同事業に関する公益法人の変更認定申請を行い、令和4(2022)年4月1日付けで変更が認定されました。

7 役員会等に関する事項

※ 決議事項については、理事会、評議員会とも全員の賛成で議決された。

開催年月日		議事事項
理事会	第32回(臨時) 令和3年4月7日 みなし決議	第1号議案 理事の選任を評議員会の議題とすること
	第33回(定例) 令和3年5月25日	第1号議案 令和2年度事業報告及び決算の承認 第2号議案 理事長の選定 第3号議案 理事長の報酬月額について 第4号議案 役員の選任 第5号議案 第18回定時評議員会の招集 報告 理事長(代表理事)並びに副理事長及び専務理事(業務執行理事)の職務執行状況の報告
	第34回(臨時) 令和3年9月7日 みなし決議	第1号議案 令和4年度事業方針(桂浜公園指定管理者募集への対応について)
	第35回(臨時) 令和4年2月3日 みなし決議	第1号議案 変更認定申請に関する議案

	第 36 回(定例) 令和4年2月 22 日 みなし決議	第1号議案 令和4年度事業計画書, 収支予算書, 資金調達 及び設備投資の見込みを記載した書類の承認 第2号議案 第 19 回臨時評議員会の招集
--	------------------------------------	--

開催年月日		議事事項
評議員会	第 17 回(臨時) 令和3年4月 16 日 みなし決議	第1号議案 理事の選任
	第 18 回(定時) 令和3年6月9日	報告 第 30 回・第 32 回臨時理事会, 第 31 回・第 33 回定 例理事会議決事項の報告 令和2年度事業報告 第1号議案 令和2年度計算書類(貸借対照表及び正味財産増 減計算書)及び財産目録の承認 第2号議案 評議員の選任 第3号議案 役員の選任
	第 19 回(臨時) 令和4年2月 24 日 みなし決議	報告 第 34 回・第 35 回臨時理事会議決事項の報告 第1号議案 公益財団法人高知市都市整備公社定款の一部を 変更する議案

8 事務局組織と分掌，運営等

【組織・分掌】

総務課 … 4人
(1) 会社の運営及び業務執行の基本方針に関すること。 (2) 諸規程の制定改廃に関すること。 (3) 役員及び理事会に関すること。 (4) 予算及び決算に関すること。 (5) 資金の運用及び管理に関すること。 (6) 出納に関すること。 (7) 職員の給与，身分及び福利厚生に関すること。 (8) 文書の收受，発送及び保存並びに公印の管守に関すること。 (9) 公共用若しくは公用又は公益事業の用に供する施設の管理運営の受託に関すること。 (10) 市街地開発に必要な土地等の取得に関すること。 (11) 市街地開発に必要な施設等の建設，分譲及び管理に関すること。 (12) 他課の主管に属しないこと。 (13) 新京橋プラザに関すること。

公園維持課 … 9人（併任職員2人を含む。）
(1) 都市公園等の維持管理に関すること。

公園管理課 … 4人
(1) わんぱくこうちの維持管理に関すること。 (2) 美しいまちづくりに関すること。 (3) 緑化思想の普及啓発及び指導に関すること。

桂浜公園管理課 … 7人
(1) 桂浜公園駐車場の管理運営に関すること。 (2) 桂浜公園の維持管理に関すること。

【運営】

毎月，第一火曜日に定例会を開催し，情報の共有化，重要事項の確認を行っている。

【防災への取組み】

わんぱくこうちでは，毎年度2回の消防訓練を実施しており，また，園内関係者にも参加を求め，津波避難訓練を実施した。

桂浜においては，関係団体（海保・県警・消防等）と合同の水難者救助訓練を計画したが，新型コロナウイルスの感染拡大防止のため中止した。

職員の防災意識を高め，組織の防災力アップのため，「防災士」資格取得を奨励している。

【桂浜公園管理課事務所の閉鎖】

桂浜公園関係事業の廃止に伴い，令和4（2022）年3月31日をもって桂浜公園管理課の事務所を閉鎖した。

Ⅱ 令和3(2021)年度決算の部

1 財務諸表

(1) 貸借対照表

令和4年3月31日現在

公益財団法人 高知市都市整備公社

(単位:円)

科 目	当年度	前年度	増 減
I 資産の部			
1. 流動資産			
現金預金	127,440,143	128,631,708	△ 1,191,565
現金	100,000	100,000	0
普通預金	117,340,143	118,531,708	△ 1,191,565
定期預金	10,000,000	10,000,000	0
前払金	0	0	0
未収入金	549,670	11,126,713	△ 10,577,043
立替金	35,265	35,478	△ 213
仮払金	0	0	0
流動資産合計	128,025,078	139,793,899	△ 11,768,821
2. 固定資産			
(1) 基本財産			
定期預金	10,000,000	10,000,000	0
基本財産合計	10,000,000	10,000,000	0
(2) 特定資産			
退職給付引当資産	11,784,755	10,783,155	1,001,600
特定建物附属設備	12,428,482	0	12,428,482
特定資産合計	24,213,237	10,783,155	13,430,082
(3) その他固定資産			
建物	56,856,425	60,874,116	△ 4,017,691
建物附属設備	41,094	61,637	△ 20,543
構築物	1	1	0
什器備品	72,177	177,079	△ 104,902
ソフトウェア	142,164	219,708	△ 77,544
電話加入権	743,288	743,288	0
その他固定資産合計	57,855,149	62,075,829	△ 4,220,680
固定資産合計	92,068,386	82,858,984	9,209,402
資産合計	220,093,464	222,652,883	△ 2,559,419
II 負債の部			
1. 流動負債			
未払金	45,169,551	49,526,779	△ 4,357,228
未払費用	17,474,300	27,500,400	△ 10,026,100
前受金	575,000	575,000	0
預り金	321,711	154,087	167,624
賞与引当金	4,695,500	4,729,300	△ 33,800
未払法人税等	520,600	1,156,800	△ 636,200
預り保証金	0	0	0
未払消費税等	0	0	0
流動負債合計	68,756,662	83,642,366	△ 14,885,704
2. 固定負債			
退職給付引当金	66,970,920	63,087,510	3,883,410
固定負債合計	66,970,920	63,087,510	3,883,410
負債合計	135,727,582	146,729,876	△ 11,002,294
III 正味財産の部			
1. 指定正味財産			
指定正味財産合計	18,285,655	10,000,000	8,285,655
(うち基本財産への充当額)	10,000,000	10,000,000	0
(うち特定資産への充当額)	8,285,655	0	8,285,655
2. 一般正味財産	66,080,227	65,923,007	157,220
(うち特定資産への充当額)	4,142,827	0	4,142,827
正味財産合計	84,365,882	75,923,007	8,442,875
負債及び正味財産合計	220,093,464	222,652,883	△ 2,559,419

(2) 正味財産増減計算書(総括表)

令和3年4月1日から令和4年3月31日まで

公益財団法人 高知市都市整備公社

(単位:円)

科 目	当年度	前年度	増 減
I 一般正味財産増減の部			
1. 経常増減の部			
(1) 経常収益			
基本財産運用収益	200	1,002	△ 802
基本財産利息	200	1,002	△ 802
事業収益	102,803,382	85,131,218	17,672,164
施設利用	93,668,120	76,139,030	17,529,090
自主事業	9,135,262	8,992,188	143,074
補助金等収益	557,865,778	536,549,925	21,315,853
緑化推進補助金	5,933,771	4,241,356	1,692,415
管理運営補助金	31,220,571	31,798,996	△ 578,425
空調設備更新補助金	448,345	0	448,345
桂浜公園維持受託料	24,737,481	21,086,607	3,650,874
公園管理受託料	461,773,610	446,337,966	15,435,644
わんぱくこうち指定管理料	33,752,000	33,085,000	667,000
桂浜公園駐車場指定管理料	0	0	0
受取負担金	1,015,300	0	1,015,300
負担金収入	1,015,300	0	1,015,300
雑収益	4,632,362	10,558,833	△ 5,926,471
受取利息	3,600	5,478	△ 1,878
雑収益	4,628,762	10,553,355	△ 5,924,593
退職給付引当金取崩収入	2,246,820	0	2,246,820
経常収益計	668,563,842	632,240,978	36,322,864
(2) 経常費用			
事業費(管理費含む)	667,825,621	633,475,673	34,349,948
役員報酬	3,673,553	3,575,622	97,931
給料手当	56,056,727	55,923,971	132,756
賃金手当	37,141,548	41,351,765	△ 4,210,217
法定福利費	15,882,090	16,477,722	△ 595,632
福利厚生費	212,541	222,132	△ 9,591
退職給付費用	6,316,211	6,255,930	60,281
減価償却費	4,832,797	4,701,052	131,745
消耗品費	5,318,620	5,431,837	△ 113,217
印刷製本費	132,072	537,444	△ 405,372
光熱水費	1,542,442	1,664,198	△ 121,756
燃料費	801,692	676,555	125,137
被服費	338,111	159,001	179,110
修繕費	27,429,631	22,584,099	4,845,532
通信運搬費	1,009,779	902,865	106,914
広告費	390,544	79,200	311,344
損害保険料	788,010	748,550	39,460
業務委託費	400,496,471	380,751,363	19,745,108
遊具運転費	39,519,621	28,486,700	11,032,921
保守点検費	21,309,633	21,167,765	141,868
賃借料	2,690,307	2,395,713	294,594
納付金	30,975,500	27,500,400	3,475,100
旅費交通費	0	24,600	△ 24,600
交際費	0	0	0
諸謝金	564,400	564,400	0
負担金	201,745	247,758	△ 46,013
租税公課費	10,127,771	10,211,293	△ 83,522
雑費	73,805	833,738	△ 759,933
経常費用計	667,825,621	633,475,673	34,349,948
評価損益等調整前当期経常増減額	738,221	△ 1,234,695	1,972,916
評価損益等計	0	0	0
当期経常増減額	738,221	△ 1,234,695	1,972,916
2. 経常外増減の部			
(1) 経常外収益			
経常外収益計	0	0	0
(2) 経常外費用			
固定資産減損損失	60,401	0	60,401
固定資産除却損失	60,401	0	60,401
経常外費用計	60,401	0	60,401
当期経常外増減額	△ 60,401	0	△ 60,401
他会計振替額	0	0	0
税引前当期一般正味財産増減額	677,820	△ 1,234,695	1,912,515
法人税・住民税及び事業税	520,600	1,156,800	△ 636,200
当期一般正味財産増減額	157,220	△ 2,391,495	2,548,715
一般正味財産期首残高	65,923,007	68,314,502	△ 2,391,495
一般正味財産期末残高	66,080,227	65,923,007	157,220
II 指定正味財産増減の部			
受取補助金等	8,734,000	0	8,734,000
一般正味財産への振替額	△ 448,345	0	△ 448,345
一般正味財産への振替額	△ 448,345	0	△ 448,345
当期指定正味財産増減額	8,285,655	0	8,285,655
指定正味財産期首残高	10,000,000	10,000,000	0
指定正味財産期末残高	18,285,655	10,000,000	8,285,655
III 正味財産期末残高	84,365,882	75,923,007	8,442,875

(3) 正味財産増減計算書内訳表

令和 3年 4月 1日から令和 4年 3月31日まで

(単位:円)

科 目	公益目的事業会計					(公益目的事業合計)	(収益事業会計)	(法人会計)	内部取引消去	合 計
	都市施設管理事業		緑化推進事業	わんぱくこども事業	高知市の中心市街地活性化に資する事業		桂浜公園駐車場管理事業	公社運営事業(管理費)		
	公園管理等事業	桂浜公園維持事業	緑化推進事業	わんぱくこども事業	新架橋7号事業		桂浜公園駐車場管理事業	都市建設総務課		
みどり課	観光振興課	みどり課	みどり課		観光振興課					
I 一般正味財産増減の部										
1. 経常増減の部										
(1) 経常収益										
基本財産運用収益	0	0	0	0	0	0	0	200		200
基本財産利息	0	0	0	0	0	0	0	200		200
事業収益	0	0	0	43,958,965	7,218,447	51,177,412	51,625,970	0		102,803,382
施設利用	0	0	0	42,042,150	0	42,042,150	51,625,970	0		93,668,120
自主事業	0	0	0	1,916,815	7,218,447	9,135,262	0	0		9,135,262
自動販売機	0	0	0	1,272,835	318,447	1,591,282	0	0		1,591,282
アイスcream	0	0	0	643,980	0	643,980	0	0		643,980
レストラン運営	0	0	0	0	0	0	0	0		0
家賃	0	0	0	0	6,900,000	6,900,000	0	0		6,900,000
補助金等収益	467,448,148	24,737,481	6,401,878	39,271,996	448,345	538,307,848	0	19,557,930		557,865,778
緑化推進補助金	0	0	5,933,771	0	0	5,933,771	0	0		5,933,771
管理運営補助金	5,674,538	0	468,107	5,519,996	0	11,662,641	0	19,557,930		31,220,571
空調設備更新補助金	0	0	0	0	448,345	448,345	0	0		448,345
桂浜公園維持受託料	0	24,737,481	0	0	0	24,737,481	0	0		24,737,481
公園管理受託料	461,773,610	0	0	0	0	461,773,610	0	0		461,773,610
わんぱくこども指定管理料	0	0	0	33,752,000	0	33,752,000	0	0		33,752,000
桂浜公園駐車場指定管理料	0	0	0	0	0	0	0	0		0
受取負担金	0	0	0	0	1,015,300	1,015,300	0	0		1,015,300
負担金収入	0	0	0	0	1,015,300	1,015,300	0	0		1,015,300
雑収益	0	0	588,388	33,945	1,047,813	1,670,146	2,697,446	264,770		4,632,362
受取利息	0	0	0	2,000	0	2,000	0	1,600		3,600
雑収益	0	0	588,388	31,945	1,047,813	1,668,146	2,697,446	263,170		4,628,762
退職給付引当金取崩収入	0	2,246,820	0	0	0	2,246,820	0	0		2,246,820
経常収益計	467,448,148	26,984,301	6,990,266	83,264,906	9,729,905	594,417,526	54,323,416	19,822,900		668,563,842
(2) 経常費用										
事業費	470,840,508	24,736,881	7,083,668	84,234,673	12,703,362	599,599,092	50,210,184	18,016,345		667,825,621
役員報酬	0	0	0	0	0	0	0	3,673,553		3,673,553
理事長報酬	0	0	0	0	0	0	0	3,615,953		3,615,953
理事・評議員・監事報酬	0	0	0	0	0	0	0	57,600		57,600
給料手当	36,187,406	4,787,314	517,307	10,009,694	2,345,912	53,847,633	0	2,209,094		56,056,727
職員給料	23,983,200	3,638,400	371,640	6,041,160	1,576,800	35,611,200	0	1,576,800		37,188,000
賞与	9,458,224	916,114	145,667	2,494,317	571,630	13,585,952	0	584,730		14,170,682
諸手当	2,268,022	78,000	0	1,399,817	172,282	3,918,121	0	22,364		3,940,485
通勤手当	477,960	154,800	0	74,400	25,200	732,360	0	25,200		757,560
賞金手当	3,985,200	6,130,969	0	8,202,068	0	18,318,237	11,959,511	6,863,800		37,141,548
賞与	0	377,144	0	615,492	0	992,636	1,227,452	0		2,220,088
賞金	3,985,200	5,753,825	0	7,505,534	0	17,244,559	10,615,963	6,863,800		34,724,322
諸手当	0	0	0	30,642	0	30,642	41,696	0		72,338
通勤手当	0	0	0	50,400	0	50,400	74,400	0		124,800
法定福利費	6,523,555	1,741,106	0	2,991,142	388,244	11,644,047	1,824,146	2,413,897		15,882,090
法定福利費	6,523,555	1,741,106	0	2,991,142	388,244	11,644,047	1,824,146	2,413,897		15,882,090
福利厚生費	87,637	20,907	0	43,045	3,600	155,189	28,676	28,676		212,541
健診費	56,557	17,307	0	35,845	0	109,709	28,676	28,676		167,061
その他	31,080	3,600	0	7,200	3,600	45,480	0	0		45,480
退職給付費用	2,635,260	510,996	44,202	2,782,518	219,150	6,192,126	124,085	0		6,316,211
退職給付費用(当年度分)	2,635,260	510,996	44,202	2,782,518	219,150	6,192,126	124,085	0		6,316,211
退職給付費用(過年度分)	0	0	0	0	0	0	0	0		0
減価償却費	0	0	0	0	4,710,752	4,710,752	0	122,045		4,832,797
構築物	0	0	0	0	0	0	0	0		0
建物	0	0	0	0	4,017,691	4,017,691	0	0		4,017,691
建物附属設備	0	0	0	0	693,061	693,061	0	0		693,061
什器備品	0	0	0	0	0	0	0	44,501		44,501
ソフトウェア	0	0	0	0	0	0	0	77,544		77,544
消耗品費	3,291,619	253,450	423,371	870,564	0	4,839,004	49,400	430,216		5,318,620
消耗品費	69,300	0	0	112,585	0	181,885	0	0		181,885
事務用品費	99,051	0	0	94,943	0	193,994	0	213,945		407,939
業務消耗品費	3,117,644	253,450	423,371	389,889	0	4,184,354	49,400	0		4,233,754
その他	5,624	0	0	0	0	5,624	0	216,271		221,895
イベント費	0	0	0	273,147	0	273,147	0	0		273,147
印刷製本費	0	0	0	16,500	0	16,500	0	115,572		132,072
印刷製本費	0	0	0	16,500	0	16,500	0	115,572		132,072
光熱水費	0	398,057	0	774,533	0	1,172,590	369,852	0		1,542,442
電気料	0	359,719	0	454,952	0	814,671	353,284	0		1,167,955
水道料	0	38,338	0	293,938	0	332,276	16,568	0		348,844
ガス	0	0	0	25,643	0	25,643	0	0		25,643
燃料費	598,978	116,620	0	86,094	0	801,692	0	0		801,692
ガソリン費	548,908	116,620	0	86,094	0	751,622	0	0		751,622
その他	50,070	0	0	0	0	50,070	0	0		50,070
被服費	0	18,328	0	296,793	0	315,121	22,990	0		338,111
被服費	0	18,328	0	296,793	0	315,121	22,990	0		338,111
修繕費	20,009,868	4,512,750	0	707,992	1,799,721	27,030,331	399,300	0		27,429,631
修繕費	20,009,868	4,512,750	0	707,992	1,799,721	27,030,331	399,300	0		27,429,631
通信運搬費	460,624	127,654	924	64,577	0	653,779	0	356,000		1,009,779
郵便料	36,642	0	924	18,316	0	55,882	0	27,080		82,962
電話料	358,434	94,604	0	32,785	0	485,823	0	153,899		639,722
光回線使用料	65,548	33,050	0	0	0	98,598	0	37,437		136,035
その他	0	0	0	13,476	0	13,476	0	137,584		151,060
広告費	0	0	179,344	11,000	0	190,344	0	200,200		390,544
広告費	0	0	179,344	11,000	0	190,344	0	200,200		390,544
損害保険料	291,540	41,240	47,820	53,110	320,490	754,200	33,810	0		788,010
火災保険料	0	0	0	0	309,600	309,600	0	0		309,600
賠償責任保険料	164,270	0	47,820	32,330	10,890	255,310	33,810	0		289,120
車両保険料	127,270	41,240	0	20,780	0	189,290	0	0		189,290
業務委託費	372,912,216	4,192,850	5,726,200	14,818,219	0	397,649,485	2,846,986	0		400,496,471
清掃委託費	183,417,110	0	0	8,116,394	0	191,533,504	0	0		191,533,504
街路樹維持管理費	111,230,312	0	0	0	0	111,230,312	0	0		111,230,312
除草・剪定・消毒費	66,500,052	0	0	1,480,600	0	67,980,652	0	0		67,980,652
駐車場整理業務費	0	0	0	2,826,010	0	2,826,010	2,246,986	0		5,072,996
その他の業務費	11,764,742	4,192,850	5,726,200	2,395,215	0	24,079,007	600,000	0		24,679,007
遊具運搬費	0	0	0	39,519,621	0	39,519,621	0	0		39,519,621
遊具運搬委託料	0	0	0	39,519,621	0	39,519,621	0	0		39,519,621
保守点検費	18,150,242	174,578	0	675,219	1,954,439	20,954,478	36,300	318,855		21,309,633
保守点検委託料	18,150,242	174,578	0	675,219	1,954,439	20,954,478	36,300	318,855		21,309,633
賃借料	1,133,871	373,446	142,060	525,158	0	2,174,535	0	515,772		2,690,307
リース料	1,102,411	373,446	0	409,308	0	1,885,165	0	503,352		2,388,517
使用料	31,460	0	142,060	115,850	0	289,370	0	12,420		301,790
納付金	0	0	0	0	0	0	30,975,500	0		30,975,500
納付金	0	0	0	0	0	0	30,975,500	0		30,975,500
旅費交通費	0	0	0	0	0	0	0	0		0
旅費交通費	0	0	0	0	0	0	0	0		0
交際費	0	0	0	0	0	0	0	0		0
交際費	0	0	0	0	0	0	0	0		0
諸謝金	0	0	0	14,400	0	14,400	0	550,000		564,400
理事評議員手当	0	0	0	0	0	0	0	0		0
税理士報酬	0	0	0	0	0	0	0	550,000		550,000
その他	0	0	0	14,400	0	14,400	0	0		14,400
負担金	0	0	0	0	15,295	15,295	0	186,450		201,745
中心市街地活性化負担金	0	0	0	0	15,295	15,295	0	0		15,295
その他	0	0	0	0	0	0	0	186,450		186,450
備品購入費	0	0	0	0	0	0	0	0		0
備品購入費	0	0	0	0	0	0	0	0		0</

2 財務諸表に対する注記

- (1) 継続事業の前提に関する注記
該当なし
- (2) 重要な会計方針
- ① 有価証券の評価基準及び評価方法
該当なし
 - ② 棚卸資産の評価基準及び評価方法
該当なし
 - ③ 固定資産の減価償却の方法
有形固定資産は、定率法による減価償却を実施している。
無形固定資産は、定額法による減価償却を実施している。
 - ④ 引当金の計上基準
賞与引当金は、職員に対する賞与の支給に備えるため、支給見込額のうち当期に帰属する額を計上している。
退職給付引当金は、職員の退職給付の支給に備えるため、期末自己都合要支給額に相当する金額を計上している。
 - ⑤ キャッシュ・フロー計算書における資金の範囲
該当なし
 - ⑥ 消費税等の会計処理
消費税及び地方消費税の会計処理は税込方式による。
- (3) 会計方針の変更等
平成22年度より『公益法人会計基準』（平成20年12月1日。内閣府公益認定等委員会）に準拠し、かつ、適正な発生主義会計を採用するため、退職給付会計の導入ならびに賞与引当金を計上している。
- ① 退職給付費用の計上
平成22年度より退職給付会計を導入し、会計基準変更時差異については、『「公益法人会計基準」の運用指針』（同上）に従い、平成22年度から令和元年度の10年間にわたって定額法により過年度分の費用処理を行ってきたものが満了した。
令和2年度からは当年度分のみの費用を計上している。
 - ② 賞与引当金の計上
本年度(令和3年度)も、支給見込額のうち当期に帰属する額を計上している。
 - ③ 正味財産増減計算書の表示
正味財産増減計算書の経常外増減の部以下の部分については、公益法人会計基準に沿った記載している。
- (4) 基本財産及び特定資産の増減額及びその残高

(単位：円)

科目	前期末残高	当期増加額	当期減少額	当期末残高
基本財産				
定期預金	10,000,000	0	0	10,000,000
小計	10,000,000	0	0	10,000,000
特定資産				
退職給付引当資産	10,783,155	1,001,600	0	11,784,755
特定建物付属設備	0	13,101,000	672,518	12,428,482
小計	10,783,155	14,102,600	672,518	24,213,237
合計	20,783,155	14,102,600	672,518	34,213,237

(5) 基本財産及び特定資産の財源等の内訳

(単位：円)

科目	当期末残高	(うち指定正味財産からの充当額)	(うち一般正味財産からの充当額)	(うち負債に対応する額)
基本財産				
定期預金	10,000,000	(10,000,000)	(0)	-
小計	10,000,000	(10,000,000)	(0)	-
特定資産				
退職給付引当資産	11,784,755	-	(0)	(11,784,755)
特定建物付属設備	12,428,482	(8,285,655)	(4,142,827)	0
小計	24,213,237	(8,285,655)	(4,142,827)	(11,784,755)
合計	34,213,237	(18,285,655)	(4,142,827)	(11,784,755)

(6) 担保に供している資産

該当なし

(7) 固定資産の取得価額、減価償却累計額及び当期末残高

(単位：円)

科目			当期末残高合計
	取得価額	減価償却累計額	
建物	339,573,936	282,717,511	56,856,425
構築物	10,425,503	10,425,502	1
建物付属設備	97,630,683	97,589,589	41,094
特定建物付属設備	13,101,000	672,518	12,428,482
什器備品	1,576,282	1,504,105	72,177
ソフトウェア	609,920	467,756	142,164
電話加入権	743,288	0	743,288
合計	463,660,612	393,376,981	70,283,631

(8) 債権の債権金額、貸倒引当金の当期末残高及び当該債権の当期末残高

該当なし

(9) 保証債務（債務保証を主たる目的事業としている場合を除く。）等の偶発債務

該当なし

(10) 満期保有目的の債券の内訳並びに帳簿価額、時価及び評価損益

該当なし

(11) 補助金等の内訳ならびに交付者、当期の増減額及び残高

(単位：円)

補助金等の名称	交付者	前期末残高	当期増加額	当期減少額	当期末残高	貸借対照表上の記載区分
補助金						
管理運営補助金	高知市	0	31,220,571	31,220,571	0	一般正味財産
緑化推進事業補助金	高知市	0	5,933,771	5,933,771	0	一般正味財産
空調設備更新補助金	高知市	0	8,734,000	448,345	8,285,655	指定正味財産
合計		0	45,888,342	37,602,687	8,285,655	

(12) 基金及び代替基金の増減額及びその残高

該当なし

(13) 指定正味財産から一般正味財産への振替額の内訳

内容	金額
経常収益への振替額	
減価償却費計上による振替額	448,345
合計	448,345

(14) 関連当事者との取引の内容

該当なし

(15) キャッシュ・フロー計算書の資金の範囲及び重要な非資金取引

該当なし

(16) 重要な後発事象

該当なし

(17) その他

令和4年度から始まる桂浜公園指定管理者業務への応募を見送ったことから、桂浜公園維持事業及び桂浜公園駐車場管理事業については、令和3年度末をもって廃止した。

3 附属明細書

- (1) 基本財産及び特定資産の明細は、財務諸表に対する注記に記載している。
財務諸表に注記をしているため、記載を省略している。

(2) 引当金の明細

(単位：円)

科 目	期首残高	当期増加額	当期減少額		当期末残高
			目的使用	その他	
賞与引当金	4,729,300	4,695,500	4,729,300	0	4,695,500
退職給付引当金	63,087,510	6,130,230	0	2,246,820	66,970,920

4 財産目録

令和4年3月31日現在

公益財団法人高知市都市整備公社

(単位:円)

貸借対照表科目	場所・物量等	使用目的等	金額
(流動資産)			
現金	手元保管	運転資金として	100,000
預金	普通預金	運転資金として	117,340,143
	四国銀行木屋橋支店 No.0905367	公園管理等事業	32,739,891
	四国銀行高知市役所 支店No.0238189	公社運営事業	2,975,778
	四国銀行潮江支店 No.5216617	緑化推進事業	30,841
	四国銀行潮江支店 No.5216626	わんぱーくこうち事業	32,008,092
	四国銀行中央支店 No.0381106	新京橋プラザ事業	23,302,954
	四国銀行木屋橋支店 No.0875824	桂浜公園維持事業	2,182,006
	四国銀行市役所支店 No.5118013	桂浜公園駐車場管理事業	24,100,581
	定期預金	運転資金として	10,000,000
	高知銀行本町支店 No.3060649	わんぱーくこうち事業	10,000,000
未収入金		公益目的事業・収益事業の未収入金	549,670
その他		収益事業の未収入金(駐車料3/31)	84,460
朝日科学模型遊園(株)		公益目的事業の未収入金(遊具売上3/31分)	269,950
(株)ウエストアライアンス		公益目的事業の未収入金(飲料自販機歩合金3月分)	3,786
コカ・コーラボトラーズジャパン(株)		"	52,326
(株)ムラタ		"	6,658
高知ヤクルト販売(株)		"	9,583
サントリービバレッジソリューション(株)		"	10,847
(有)高知ペンディング		"	40,872
(株)伊藤園		"	3,739
ダイドーケナカペンディング(株)		"	9,173
ひまわり乳業(株)		"	3,007
サンガリア商事(株)		"	14,199
高知アイスクリーム商工業協同組合		公益目的事業の未収入金(アイスクリーム歩合金3/16~3/31分)	41,070
立替金		公益目的事業での立替金	35,265
くらし交通安全課		(新京橋プラザR4.3月分電気料)	27,821
コカ・コーラボトラーズジャパン(株)		"	7,444
流動資産合計			128,025,078
(固定資産)			
基本財産			
定期預金			10,000,000
四国銀行高知市役所支店	(定期)No.193520	公益目的保有財産	10,000,000
特定資産			
退職給付引当資産		退職金の財源として管理されている預金	11,784,755
四国銀行市役所支店(退職積立)	(普通)No.0294968		3,784,755
高知市農業協同組合本所(定期)	(定期)No.13839149		8,000,000
特定建物附属設備			12,428,482
その他固定資産			
建物	新京橋プラザ	公益目的事業(公4)の用に供している。	56,856,425
建物附属設備	新京橋プラザ	公益目的事業(公4)の用に供している。	41,094
電気設備工事			1
衛生設備工事			1
空調設備工事			41,091
機械設備工事			1
構築物	新京橋プラザ	公益目的事業(公4)の用に供している。	1
什器備品	法人会計	共用財産であり、管理運営の用に供している。	72,177
ソフトウェア	法人会計	共用財産であり、管理運営の用に供している。	142,164
電話加入権	わんぱーくこうち・新京橋プラザ・法人会計	共用財産であり、うち10.1%は公3事業、9.8%は公4事業、80.1%は管理運営の用に供している。	743,288
固定資産合計			92,068,386
資産合計			220,093,464

(流動負債)	未払金	公益目的事業・収益事業に関する未払金	45,169,551
	高知市	・返還金【公園管理受託631,390円.桂浜公園受託1,321,519円.緑化推進補助金619,229円.管理運営補助金2,779,429円】 ・その他92,012円【わんぱーくこうち電気料1月分47,894円.2月分44,118円】	5,443,579
	朝日科学模型遊園(株)		4,373,209
	花工房みよし		609,400
	(公社)高知市シルバー人材センター		423,150
	総合警備保障(株)		170,500
	(有)東央警備		273,240
	東芝エレベーター(株)		70,400
	NTTコミュニケーションズ(株)		2,541
	(株)アイビス		65,010
	四国銀行高知市役所支店		6,600
	(株)山元		12,152
	棧橋通6丁目・萩町町内会ワーカーケア清掃部会		402,381
	企業組合高知中高年事業団		198,000
	昭栄設備工業(株)		2,715,900
	(株)ノムラメディアス大阪事務所		1,397,000
	山北造園(株)		440,000
	(公財)高知市環境事業公社		53,160
	(有)市原工務店		139,150
	伊藤秋宏		176,508
	リコージャパン(株)		21,848
	大谷公園施設運営管理委員会		8,046
	(株)ワークマンJET高知		30,800
	(一社)高知県雇用促進事業協会		1,467,675
	社会福祉法人昭和会		228,573
	新川地区自治会		33,612
	ふれあいひろば三里清掃組合		26,848
	日本化工(株)		81,840
	野本均		98,796
	原池薫		37,176
	春野町石丸自治会		9,982
	弘岡中南自治会		86,574
	社会福祉法人ファミリー高知		41,528
	平和仲良し会		111,024
	社会福祉法人TOSAいづみめぐみ		31,625
	特定非営利活動法人みどりの手		162,536
	旭環境スポーツ施設(株)		1,158,300
	(有)イー・クリーン		84,590
	高知緑化建設(株)		696,300
	(有)城西電気		92,730
	(株)土佐電ビルサービス		80,300
	(株)濱田水道工業		15,070
	(株)双葉造園		262,900
	四国石油(株)		65,793
	大崎多栄子		357,288
	(有)吉村電気		329,285
	(一社)いきいきシルバー会		8,764,796
	特定非営利活動法人こうち高齢者福祉事業団		3,325,685
	吉川美樹志		8,046
	(株)高知緑地		567,600
	(株)都市美粧建設		149,600
	(有)サワテック		95,700
	(株)庭園センター		462,000
	高健造園		130,900
	(株)コトブキ		122,100
	入交道路施設(株)		77,000
	西分衛生(有)		144,650
	(有)宮田緑化		438,900
	(株)フタガミ		6,620
	(株)損害保険ジャパン		28,010
	(有)沢村工務店		74,800
	(公社)高知県シルバー人材センター連合会		1,299,368
	東京センチュリー(株)岡山支店		62,648
	日本カーソリユーションズ(株)高松支店		35,310
	(株)晃立		498,300
	山本紀代		65,172
	(株)四国清掃工業		123,200
	山下造園		1,509,000
	(有)佐藤商店		183,084
	筒井典浩		176,508
	(株)エージェンシーソフト		374,000
	(有)浄研高知		370,920
	(株)徳島四国ダイケン		197,087
	(有)植幸園		169,400
	豊国自動車販売(株)		53,845
	(株)山康開発興業		224,532
	(有)高知清光社		70,400
	四国電力(株)		73,525
	(株)高知ユニホームセンター		240,900
	(株)ジャクエツ		10,230
	(株)プロルート		146,069
	池ノ上建設		71,500
	桂浜町内会		50,000

デュプロ(株)高知営業所			1,155
シャープファイナンス(株)香川支店高知営業所			5,940
N T Tファイナンス(株)			2,970
西日本電信電話(株)高知支店		公益目的事業に関する未払 桂浜公園委託業務終了に伴う支払に対する電話料3月分・4月分	17,995
高知西年金事務所			1,045,076
高知市上下水道局料金お客さまセンター			48,322
四国銀行木屋橋支店		公益目的事業に関する未払 桂浜公園委託業務終了に伴う支払に対する振込手数料	110
高知税務署			846,900
高知市管財課			20,778
退職金		桂浜公園駐車場指定管理終了・桂浜公園委託業務終了に伴う事業年度職員(桂浜駐車場2名・桂浜公園1名分)の退職金	185,981
未払費用		収益事業に関する未払費用	17,474,300
高知市		(駐車料納付金 下半期分)	17,474,300
前受金		公益目的事業に関する前受金	575,000
(株)まこと		(新京橋プラザ R4.4月分家賃)	575,000
預り金			321,711
預かり源泉税			0
預かり健保料			74,500
預かり年金料			130,296
その他預かり金			116,915
賞与引当金		公益目的事業に関する賞与引当金(11名分)	4,695,500
未払法人税等		収益事業に関する法人税・県民税・市民税	520,600
流動負債合計			68,756,662
(固定負債)			
退職給付引当金		職員11名に対する退職金の支払に備えたもの	66,970,920
固定負債合計			66,970,920
負債合計			135,727,582
正味財産			84,365,882

5 資金収支計算書(総括表)

令和3年4月1日から令和4年3月31日まで

公益財団法人 高知市都市整備公社

(単位:円)

科 目	予算額	決算額	差 異
I 事業活動収支の部			
1. 事業活動収入			
基本財産運用収入	2,000	200	1,800
基本財産利息収入	2,000	200	1,800
事業収入	133,941,000	102,803,382	31,137,618
施設利用収入	123,956,000	93,668,120	30,287,880
自主事業収入	9,985,000	9,135,262	849,738
補助金等収入	576,592,000	566,151,433	10,440,567
緑化推進事業補助金	6,553,000	5,933,771	619,229
管理運営補助金	34,000,000	31,220,571	2,779,429
空調設備更新補助金	13,823,000	8,734,000	5,089,000
桂浜公園維持受託料	26,059,000	24,737,481	1,321,519
公園管理受託料	462,405,000	461,773,610	631,390
わんぱーくこうち指定管理料	33,752,000	33,752,000	0
桂浜公園駐車場指定管理料	0	0	0
負担金収入	4,360,000	1,015,300	3,344,700
負担金収入	4,360,000	1,015,300	3,344,700
雑収入	26,000	4,632,362	△ 4,606,362
受取利息収入	3,000	3,600	△ 600
雑収入	23,000	4,628,762	△ 4,605,762
繰入金収入	11,740,000	0	11,740,000
繰入金収入	11,740,000	0	11,740,000
事業活動収入計	726,661,000	674,602,677	52,058,323
2. 事業活動支出			
事業費支出	704,426,000	657,416,994	47,009,006
役員報酬支出	3,838,000	3,673,553	164,447
給料手当支出	57,906,418	56,090,527	1,815,891
賞金手当支出	45,872,669	37,141,548	8,731,121
法定福利費支出	17,337,010	15,882,090	1,454,920
退職金支出	185,981	185,981	0
福利厚生費支出	293,468	212,541	80,927
消耗品費支出	6,459,285	5,318,620	1,140,665
印刷製本費支出	681,572	132,072	549,500
光熱水費支出	2,566,057	1,542,442	1,023,615
燃料費支出	826,598	801,692	24,906
被服費支出	419,328	338,111	81,217
修繕費支出	31,649,762	27,429,631	4,220,131
通信運搬費支出	1,020,614	1,009,779	10,835
広告費支出	403,200	390,544	12,656
損害保険料支出	837,780	788,010	49,770
業務委託費支出	406,941,066	400,496,471	6,444,595
遊具運転費支出	45,120,000	39,519,621	5,600,379
保守点検費支出	21,463,675	21,309,633	154,042
賃借料支出	2,725,462	2,690,307	35,155
納付金支出	45,574,000	30,975,500	14,598,500
旅費交通費支出	80,000	0	80,000
交際費支出	20,000	0	20,000
諸謝金支出	588,000	564,400	23,600
負担金支出	267,947	201,745	66,202
備品購入費支出	10,000	0	10,000
補償費支出	0	0	0
租税公課費支出	10,713,278	10,127,771	585,507
法人税・住民税及び事業税支出	520,600	520,600	0
雑費支出	104,230	73,805	30,425
事業活動支出計	704,426,000	657,416,994	47,009,006
事業活動収支差額	22,235,000	17,185,683	5,049,317
II 投資活動収支の部			
1. 投資活動収入			
特定資産取崩収入	0	0	0
退職給付引当資金取崩収入	0	0	0
投資活動収入計	0	0	0
2. 投資活動支出			
特定預金支出	1,000,000	1,001,600	△ 1,600
退職給付引当資産取得支出	1,000,000	1,001,600	△ 1,600
固定資産取得支出	20,735,000	13,101,000	7,634,000
構築物建設支出	20,735,000	13,101,000	7,634,000
什器備品購入支出	0	0	0
ソフトウェア購入支出	0	0	0
投資活動支出計	21,735,000	14,102,600	7,632,400
投資活動収支差額	△ 21,735,000	△ 14,102,600	△ 7,632,400
III 財務活動収支の部			
1. 財務活動収入			
財務活動収入計	0	0	0
2. 財務活動支出			
財務活動支出計	0	0	0
財務活動収支差額	0	0	0
当期収支差額	500,000	3,083,083	△ 2,583,083
前期繰越収支差額	53,578,546	60,880,833	△ 7,302,287
次期繰越収支差額	54,078,546	63,963,916	△ 9,885,370

6 資金収支計算書に対する注記

(1) 資金の範囲

資金の範囲には、現金・預金、前払金、未収入金、立替金、仮払金、未払金、未払費用、前受金、預り金、賞与引当金、未払法人税等、預り保証金及び未払消費税等を含めている。なお、当期末残高は、下記(2)に記載するとおりである。

(2) 次期繰越収支差額に含まれる資産及び負債の内訳は、以下のとおりである。

(単位：円)

科 目		前期末残高	当期末残高
資 産	現金	100,000	100,000
	普通預金	118,531,708	117,340,143
	定期預金	10,000,000	10,000,000
	前払金	0	0
	未収入金	11,126,713	549,670
	立替金	35,478	35,265
	仮払金	0	0
	合 計	139,793,899	128,025,078
負 債	未払金	49,526,779	45,169,551
	未払費用	27,500,400	17,474,300
	前受金	575,000	575,000
	預り金	154,087	321,711
	賞与引当金	4,729,300	4,695,500
	未払法人税等	1,156,800	520,600
	預り保証金	0	0
	未払消費税等	0	0
		合 計	83,642,366
次期繰越収支差額		56,151,533	59,268,416

(3) 科目間の予算流用について

(単位：円)

科目	当初 予算額	流用額	流用後 予算額
事業費支出			
役員報酬支出	3,838,000	0	3,838,000
給料手当支出	67,001,000	△ 9,094,582	57,906,418
賃金手当支出	47,778,000	△ 1,905,331	45,872,669
法定福利費支出	19,756,000	△ 2,418,990	17,337,010
退職金支出	0	185,981	185,981
福利厚生費支出	351,000	△ 57,532	293,468
消耗品費支出	6,564,000	△ 104,715	6,459,285
印刷製本費支出	643,000	38,572	681,572
光熱水費支出	2,578,000	△ 11,943	2,566,057
燃料費支出	774,000	52,598	826,598
被服費支出	400,000	19,328	419,328
修繕費支出	33,017,000	△ 1,367,238	31,649,762
通信運搬費支出	1,051,000	△ 30,386	1,020,614
広告費支出	294,000	109,200	403,200
損害保険料支出	942,000	△ 104,220	837,780
業務委託費支出	392,032,000	14,909,066	406,941,066
遊具運転費支出	45,120,000	0	45,120,000
保守点検費支出	21,867,000	△ 403,325	21,463,675
賃借料支出	2,556,000	169,462	2,725,462
納付金支出	45,574,000	0	45,574,000
旅費交通費支出	190,000	△ 110,000	80,000
交際費支出	20,000	0	20,000
諸謝金支出	588,000	0	588,000
負担金支出	334,000	△ 66,053	267,947
備品購入費支出	10,000	0	10,000
補償費支出	0	0	0
租税公課費支出	10,693,000	20,278	10,713,278
法人・住民・事業税支出	331,000	189,600	520,600
雑費支出	124,000	△ 19,770	104,230
予備費支出	500,000	0	500,000

7 資金収支計算書（内訳表）

令和3年4月1日から令和4年3月31日まで

（単位：円）

科 目	(公益目的事業)					(公益目的事業合計)	(収益事業)		(法人会計)		内部取引消去	合 計
	都市施設管理事業		緑化推進事業	わんぱくこども事業	高知市の中心市街地活性化に資する事業		桂浜公園駐車場管理事業	公社運営事業(管理費)	内部取引消去	合 計		
	公園管理等事業	桂浜公園維持事業	緑化推進事業	わんぱくこども事業	新架橋「ラザ」事業		桂浜公園駐車場管理事業	都市建設総務課				
みどり課	観光振興課	みどり課	みどり課		観光振興課							
I 事業活動収支の部												
1. 事業活動収入												
基本財産運用収入	0	0	0	0	0	0	0	0	200			200
基本財産利息収入	0	0	0	0	0	0	0	0	200			200
事業収入	0	0	0	43,958,965	7,218,447	51,177,412	51,625,970	0	0			102,803,382
施設利用収入	0	0	0	42,042,150	0	42,042,150	51,625,970	0	0			93,668,120
自主事業収入	0	0	0	1,916,815	7,218,447	9,135,262	0	0	0			9,135,262
自動販売機	0	0	0	1,272,835	318,447	1,591,282	0	0	0			1,591,282
7イカ-ム	0	0	0	643,980	0	643,980	0	0	0			643,980
レストラン運営	0	0	0	0	0	0	0	0	0			0
家賃	0	0	0	0	0	0	0	0	0			0
補助金等収入	461,773,610	24,737,481	5,933,771	33,752,000	8,734,000	534,930,862	0	31,220,571	0			566,151,433
緑化推進事業補助金	0	0	5,933,771	0	0	5,933,771	0	0	0			5,933,771
管理運営補助金	0	0	0	0	0	0	0	31,220,571	0			31,220,571
空調設備更新補助金	0	0	0	0	8,734,000	8,734,000	0	0	0			8,734,000
桂浜公園維持受託料	0	24,737,481	0	0	0	24,737,481	0	0	0			24,737,481
公園管理受託料	461,773,610	0	0	0	0	461,773,610	0	0	0			461,773,610
わんぱくこども指定管理料	0	0	0	33,752,000	0	33,752,000	0	0	0			33,752,000
桂浜公園駐車場指定管理料	0	0	0	0	0	0	0	0	0			0
負担金収入	0	0	0	0	1,015,300	1,015,300	0	0	0			1,015,300
負担金収入	0	0	0	0	1,015,300	1,015,300	0	0	0			1,015,300
雑収入	0	0	588,388	33,945	1,047,813	1,670,146	2,697,446	264,770	0			4,632,362
受取利息収入	0	0	0	2,000	0	2,000	0	1,600	0			3,600
雑収入	0	0	588,388	31,945	1,047,813	1,668,146	2,697,446	263,170	0			4,628,762
事業活動収入計	461,773,610	24,737,481	6,522,159	77,744,910	18,015,560	588,793,720	54,323,416	31,485,541				674,602,677
2. 事業活動支出												
事業費支出	461,773,610	24,737,481	6,522,159	75,382,459	7,786,560	576,202,269	50,730,784	30,483,941				657,416,994
役員報酬支出	0	0	0	0	0	0	0	3,673,553				3,673,553
理事長報酬支出	0	0	0	0	0	0	0	3,615,953				3,615,953
理事・評議員・監事報酬支出	0	0	0	0	0	0	0	57,600				57,600
給料手当支出	30,662,093	5,237,014	0	4,842,391	2,359,012	43,100,510	12,990,017	0				56,090,527
職員給料支出	20,386,800	3,638,400	0	2,696,400	1,576,800	28,298,400	8,889,600	0				37,188,000
賞与支出	7,812,060	1,365,814	0	1,076,414	584,730	10,839,018	3,365,464	0				14,204,482
諸手当支出	2,144,033	78,000	0	1,019,177	172,282	3,413,492	526,993	0				3,940,485
通勤手当支出	319,200	154,800	0	50,400	25,200	549,600	207,960	0				757,560
賞金手当支出	3,985,200	6,130,969	0	8,202,068	0	18,318,237	11,959,511	6,863,800				37,141,548
賞与支出	0	377,144	0	615,492	0	992,636	1,227,452	0				2,220,088
賞金支出	3,985,200	5,753,825	0	7,505,534	0	17,244,559	10,615,963	6,863,800				34,724,322
諸手当支出	0	0	0	30,642	0	30,642	41,696	0				72,338
通勤手当支出	0	0	0	50,400	0	50,400	74,400	0				124,800
法定福利費支出	5,627,999	1,741,106	0	2,099,518	388,244	9,856,867	1,824,146	4,201,077				15,882,090
法定福利費支出	5,627,999	1,741,106	0	2,099,518	388,244	9,856,867	1,824,146	4,201,077				15,882,090
退職金支出	0	61,896	0	0	0	61,896	124,085	0				185,981
退職金支出	0	61,896	0	0	0	61,896	124,085	0				185,981
福利厚生費支出	76,868	20,907	0	32,276	3,600	133,651	28,676	50,214				212,541
その他支出	27,480	3,600	0	3,600	0	38,280	7,200	45,480				90,760
健診費支出	49,388	17,307	0	28,676	0	95,371	28,676	43,014				167,061
消耗品費支出	3,291,619	253,450	423,371	870,564	0	4,839,004	49,400	430,216				5,318,620
消耗品費支出	69,300	0	0	112,585	0	181,885	0	0				181,885
事務用品費支出	99,051	0	0	94,943	0	193,994	0	213,945				407,939
業務消耗品費支出	3,117,644	253,450	423,371	389,889	0	4,184,354	49,400	0				4,233,754
その他支出	5,624	0	0	0	0	5,624	0	216,271				221,895
イベント費支出	0	0	0	273,147	0	273,147	0	0				273,147
印刷製本費支出	0	0	0	16,500	0	16,500	0	115,572				132,072
印刷製本費支出	0	0	0	16,500	0	16,500	0	115,572				132,072
光熱水費支出	0	398,057	0	774,533	0	1,172,590	369,852	0				1,542,442
電気料支出	0	359,719	0	454,952	0	814,671	353,284	0				1,167,955
水道料支出	0	38,338	0	293,938	0	332,276	16,568	0				348,844
ガス支出	0	0	0	25,643	0	25,643	0	0				25,643
燃料費支出	598,978	116,620	0	86,094	0	801,692	0	0				801,692
ガソリン費支出	548,908	116,620	0	86,094	0	751,622	0	0				751,622
その他支出	50,070	0	0	0	0	50,070	0	0				50,070
被服費支出	0	18,328	0	296,793	0	315,121	22,990	0				338,111
被服費	0	18,328	0	296,793	0	315,121	22,990	0				338,111
修繕費支出	20,009,868	4,512,750	0	707,992	1,799,721	27,030,331	399,300	0				27,429,631
修繕費支出	20,009,868	4,512,750	0	707,992	1,799,721	27,030,331	399,300	0				27,429,631
通信運搬費支出	460,624	127,654	924	64,577	0	653,779	0	356,000				1,009,779
郵便料支出	36,642	0	924	18,316	0	55,882	0	27,080				82,962
電話料支出	358,434	94,604	0	32,785	0	485,823	0	153,899				639,722
光回線使用料支出	65,548	33,050	0	0	0	98,598	0	37,437				136,035
その他支出	0	0	0	13,476	0	13,476	0	137,584				151,060
広告費支出	0	0	179,344	11,000	0	190,344	0	200,200				390,544
広告料支出	0	0	179,344	11,000	0	190,344	0	200,200				390,544
損害保険料支出	291,540	41,240	47,820	53,110	320,490	754,200	33,810	0				788,010
火災保険料支出	0	0	0	0	309,600	309,600	0	0				309,600
賠償責任保険料支出	164,270	0	47,820	32,330	10,890	255,310	33,810	0				289,120
車両保険料支出	127,270	41,240	0	20,780	0	189,290	0	0				189,290
業務委託費支出	372,912,216	4,192,850	5,726,200	14,818,219	0	397,649,485	2,846,986	0				400,496,471
清掃委託費支出	183,417,110	0	0	8,116,394	0	191,533,504	0	0				191,533,504
街路樹維持管理費支出	111,230,312	0	0	0	0	111,230,312	0	0				111,230,312
除草・剪定・消毒費支出	66,500,052	0	0	1,480,600	0	67,980,652	0	0				67,980,652
駐車場整理業務費支出	0	0	0	2,826,010	0	2,826,010	2,246,986	0				5,072,996
その他の業務費支出	11,764,742	4,192,850	5,726,200	2,395,215	0	24,079,007	600,000	0				24,679,007
遊具運搬費支出	0	0	0	39,519,621	0	39,519,621	0	0				39,519,621
遊具運搬委託料	0	0	0	39,519,621	0	39,519,621	0	0				39,519,621
保守点検費支出	18,150,242	174,578	0	675,219	1,954,439	20,954,478	36,300	318,855				21,309,633
保守点検委託料支出	18,150,242	174,578	0	675,219	1,954,439	20,954,478	36,300	318,855				21,309,633
賃借料支出	1,133,871	373,446	142,060	525,158	0	2,174,535	0	515,772				2,690,307
リース料支出	1,102,411	373,446	0	409,308	0	1,885,165	0	503,352				2,388,517
使用料支出	31,460	0	142,060	115,850	0	289,370	0	12,420				301,790
納付金支出	0	0	0	0	0	0	0	30,975,500				30,975,500
納付金支出	0	0	0	0	0	0	0	30,975,500				30,975,500
旅費交通費支出	0	0	0	0	0	0	0	0				0
旅費交通費支出	0	0	0	0	0	0	0	0				0
交際費支出	0	0	0	0	0	0	0	0				0
交際費支出	0	0	0	0	0	0	0	0				0
諸謝金支出	0	0	0	14,400	0	14,400	0	550,000				564,400
理事評議員手当支出	0	0	0	0	0	0	0	0				0
税理士報酬支出	0	0	0	0	0	0	0	550,000				550,000
その他支出	0	0	0	14,400	0	14,400	0	0				14,400
負担金支出	0	0	0	0	15,295	15,295	0	186,450				201,745
その他支出	0	0	0	0	0	0	0	186,450				186,450
中心市街地活性化負担金支出	0	0	0	0	15,295	15,295	0	0				15,295
租税公課費支出	4,542,022	1,332,986	2,000									

監査報告書

公益財団法人高知市都市整備公社
理事長 松村和明様

私たち監事は、令和3年4月1日から令和4年3月31日までの令和3年度の事業年度に係る理事の職務の執行を監査いたしました。その方法及び結果について、次のとおり報告いたします。

1 監査の方法及びその内容

各監事は理事及び使用人等と意思疎通を図るとともに、理事会その他重要な会議に出席し、理事及び使用人等からその職務の執行状況について報告を受け、必要に応じて説明を求め、重要な決裁書類等を閲覧し、業務及び財産の状況を調査いたしました。以上の方法に基づき、当該事業年度に係る事業報告について検討いたしました。

さらに、会計帳簿又はこれに関する資料の調査を行い、当該事業年度に係る計算書類（貸借対照表及び正味財産増減計算書）及びその附属明細書並びに財産目録について検討いたしました。

2 監査意見

(1) 事業報告等の監査結果

- ① 事業報告及び附属明細書は、法令及び定款に従い、法人の状況を正しく示しているものと認めます。
- ② 理事の職務の執行に関する不正の行為又は法令若しくは定款に違反する重大な事実は認められません。

(2) 計算書類及びその附属明細書並びに財産目録の監査結果

計算書類及びその附属明細書並びに財産目録は、法人の財産及び損益の状況を重要な点において適正に示しているものと認めます。

令和4年5月17日

公益財団法人高知市都市整備公社

監事 上田隆司

公益財団法人高知市都市整備公社

監事 西本真美